

Генеральный план застройки М 1:1000

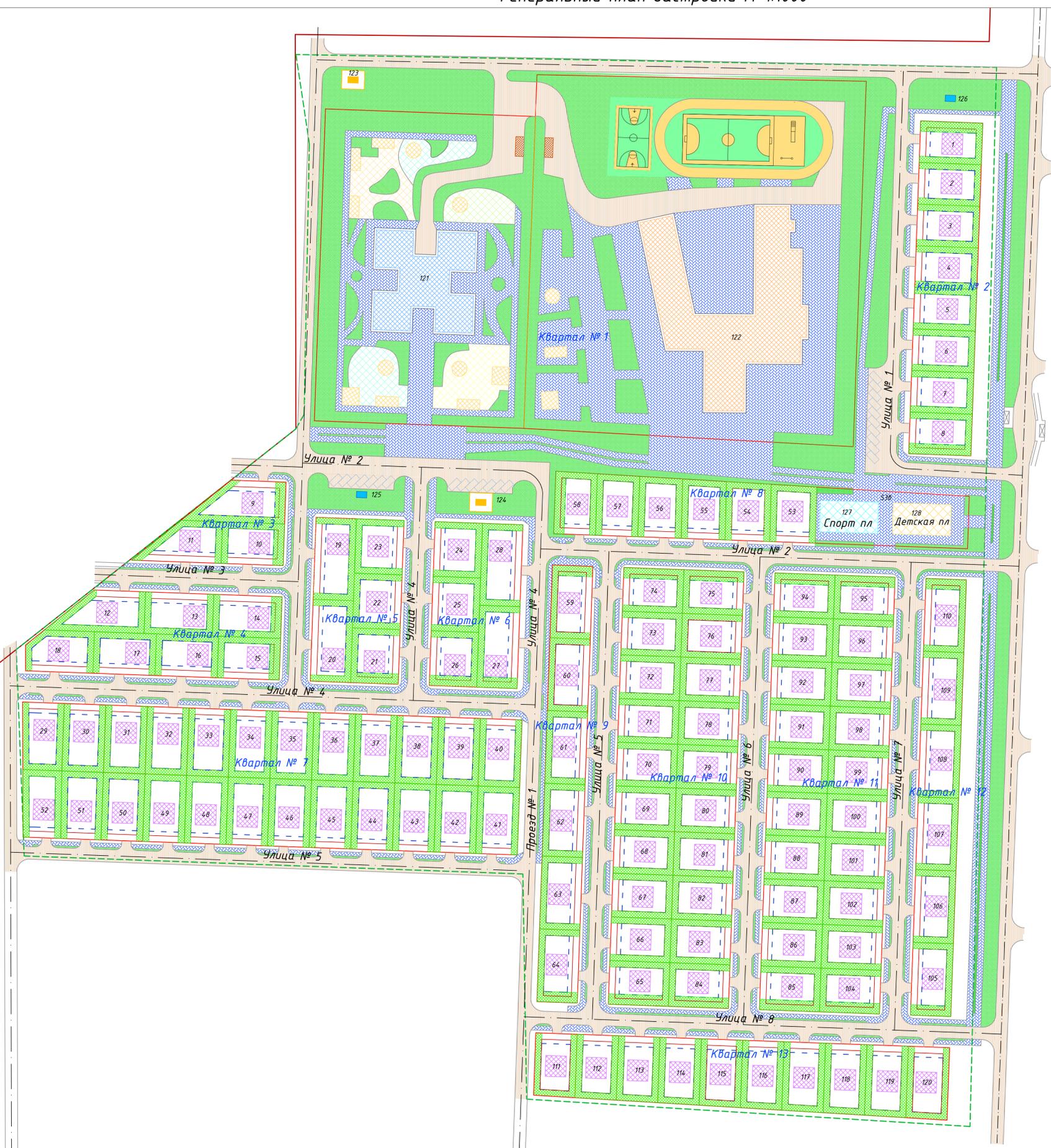
Экспликация объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование	Этажность	Вместимость	Площадь застройки, м2	Общая площадь, м2	Жилая площадь, м2	Высота, м	Строительный объем, м3	Характеристика строений
1-120	Индивидуальный жилой дом	1-3	-	100	243	не менее 185.4	10	2430	Планируемый к строительству
121	Дошкольное образовательное учреждение (детский сад)	2	250	1728	3170	-	8	13824	Планируемый к строительству
122	Общеобразовательное учреждение (школа)	3	500	3625	10224	-	12	43500	Планируемый к строительству
123-124	Газораспределительный пункт	-	-	15	-	-	-	-	Планируемое к строительству сооружение
125-126	Трансформаторная подстанция	1	-	15	15	-	3	45	Планируемый к строительству
127	Спортивная площадка	-	-	420	420	-	-	-	Планируемое к строительству сооружение
128	Детская площадка	-	-	420	420	-	-	-	Планируемое к строительству сооружение

В рамках проекта планировки территории представлены ориентировочные архитектурно-планировочные и объемно-пространственные решения. При застройке участков возможно изменение параметров предполагаемых к строительству объектов строительства, при условии подготовки индивидуальных проектов, с соблюдением установленных градостроительных норм и правил. Организация детской площадки предполагается в последующем, согласно разработанному для этих целей проекту.

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Основные улицы, дороги и проезды
- Планируемые красные линии регулирования застройки
- Граница образуемого земельного участка
- Проектируемый индивидуальный жилой дом
- Проектируемое общеобразовательное учреждение - школа
- Проектируемое дошкольное учреждение
- Проектируемая трансформаторная подстанция
- Площадки для размещения мусорных контейнеров
- Проектируемый газораспределительный пункт
- Проектируемое асфальто-бетонное покрытие
- Проектируемое озеленение улиц
- Проектируемое озеленение индивидуального земельного участка
- Проектируемое брусчатое покрытие



Линия совмещения с листом 2

Проект планировки территории, совмещенный с проектом застройки на территории Златненского сельского поселения в соответствии с планировочной единицей №6						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	п	12	12
Разраб.		Перевелкин			05.19			
Пров.		Глушченко			05.19			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории						ООО "ТИСА" г. Волгоград		
Н. контр.		Глушченко			05.19	Генеральный план застройки М 1:1000		
ГАП		Куркин			05.19			

Ссылка на лист
 Вид, шифр №
 Лист и дата
 Вид, шифр №